

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОМАСТЕР»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-И-№2185 22 АПРЕЛЯ 2013г.

Проект межевания территории № 20/657

(материалы по обоснованию проекта)

**Объект: Водоснабжение д. Ефремовка Краснополянского с/с
Черемисиновского района Курской области**

**Заказчик: ООО «Управление капитального строительства и
проектирования»**

Директор ООО «Геомастер»

Шемякин С.В.

г. Курск 2020г.

О г л а в л е н и е

№ п/п		Страница
	Материалы по обоснованию проекта	
1	Пояснительная записка	3
2	Чертеж границ существующих земельных участков	4
3	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и местоположения существующих объектов капитального строительства	5
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Проведение работ по составлению проекта межевания территории проектируемого линейного объекта: «Водоснабжение д. Ефремовка Краснополянского с/с Черемисиновского района Курской области», выполнено ООО «Геомастер» на основании заявления ООО «Управление капитального строительства и проектирования».

Красные линии .

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Зоны особо охраняемых территорий.

Государственная инспекция по экологии и природопользованию сообщает, что в зоне строительства линейного объекта –«водоснабжение д. Ефремовка Краснополянского с/с Черемисиновского района Курской области», особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Зоны, выделенные по условиям охраны объектов культурного наследия.

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области сообщает, что в пределах земельного участка, отводимого под строительство водопровода, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Существующие объекты капитального строительства.

Согласно данных ЕГРН (кадастровый план территории № 46/19-1-232261 от 04.07.2019г), в пределах территории отведенной для размещения водопровода существуют объекты капитального строительства с кадастровыми номерами:

46:27:000000:624 – сооружения дорожного транспорта,

46:27:000000:640 – сооружения трубопроводного транспорта,

Зоны с особыми условиями использования территорий.

Согласно данных ЕГРН (кадастровый план территории № 46/19-1-232261 от 04.07.2019г) участки № 1,3,4,5, 7 частично расположены в пределах зон с особыми условиями использования территории;

- № 46.27.2.76 «Газоснабжение населенных пунктов СХПК им. Гагарина- СХПК "Новосавинский" Черемисиновского района,

- № 46.27.2.29 «Охранная зона объекта линии электропередач ВЛЗ-10кВ ф. 618 резерв на больницу Черемисиновского района Курской области»;

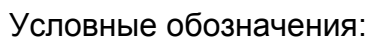
Работы выполнил:

Корженко М.А.

Проверил: директор

Шемякин С.В.

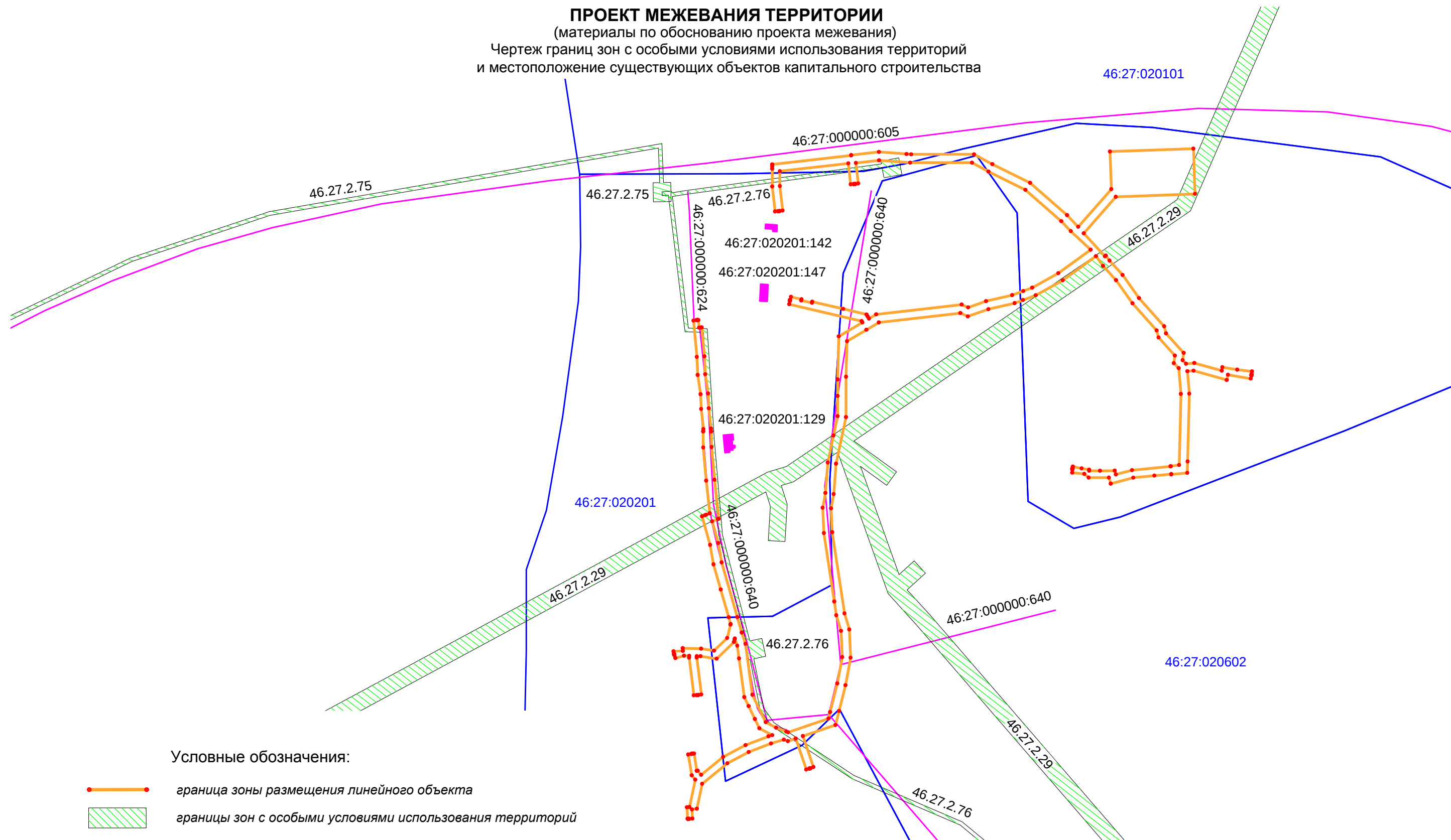
(материалы по обоснованию проекта межевания)
Чертеж границ существующих земельных участков



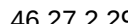
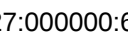
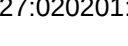
	граница зоны размещения линейного объекта
	границы существующих земельных участков
:55	кадастровый номер существующего земельного участка
	граница кадастрового квартала
46:27:020201	номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"				Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.			Заказчик: ООО "УКСГ"			
Исполнитель	Желтоводов Е.В.			Объект: Водоснабжение д. Ефремовка Краснополянского с/с Черемисиновского района Курской области	Заказ	Лист	Масштаб
					20/657	1/1	1: 5000
				Чертеж проекта межевания		ИНВ. № 20/657	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(материалы по обоснованию проекта межевания)
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий
и местоположение существующих объектов капитального строительства



Условные обозначения:

-  граница зоны размещения линейного объекта
-  границы зон с особыми условиями использования территорий
-  номер зоны с особыми условиями использования территории
-  существующие объекты капитального строительства (линейные)
-  кадастровый номер объекта недвижимости
-  существующие объекты капитального строительства (площадные)
-  кадастровый номер объекта недвижимости
-  граница кадастрового квартала
-  номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"				Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.			Заказчик: ООО "УКСП"			
Исполнитель	Желтоводов Е.В.			Объект: Водоснабжение д. Ефремовка Краснополянского с/с Черемисиновского района Курской области	Заказ	Лист	Масштаб
					20/657	1/1	1: 5000
					ИНВ. № 20/657		

Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью



листов

Немякин С.В.